



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р",
ИНН 5902824397, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 37

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 19.03.2018

№ 59-RU90303000- 777-2017/1

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения в квартале 272 Свердловского района г. Перми. Позиция 7. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (корректировка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0231-17 от 13.10.2017 № 76-2-1-2-0869-17 от 27.12.2017
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269:6132
3.	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000-000000000000170939 от 02.06.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 158-2017-7, изм. 1-2 от 12.2017, год разработки: 2017, проектная организация: ООО "АРТ-проект Сатурн-Р", утверждена: ООО "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р"

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
 количество зданий: 1; площадь участка: 4975,00 кв.м.; строительный объем: 65195,05 куб.м.; объем подземной части: 2260,37 куб.м.; общая площадь: 17293,32 кв.м.; площадь застройки: 1138,20 кв.м.; количество этажей: 26; количество подземных этажей: 1; площадь (магазина №2): 143,00 кв.м.; площадь (офиса): 179,26 кв.м.; площадь (магазина №1): 482,31 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 13117,66 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 12722,06 кв.м.; количество квартир: 240
Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.
Настоящее разрешение выдано взамен разрешения от 03.11.2017 № 59-RU90303000- 777-2017 в связи с корректировкой проекта и изменением параметров.
 На земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410269:6131 предусмотрено размещение автостоянки

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			

5. Адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Героев Хасана, 116

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория:(класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 03 апреля 2020
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Начальник отдела подготовки
 разрешительной документации
 Департамента градостроительства и
 архитектуры администрации города Перми
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

19.03.2018
 М.П.

(подпись)

Ещенко В. В.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ ” Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” Г.

М.П.