

3500-FA057/01-013/0026-2018

Приложение № 1 к договору о
подключении к системе теплоснабжения

№ _____ от 13 АПР 2018

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

г. Пермь

1. Заявитель: ООО «Строительно-монтажное управление № 3 Сатурн-Р».
2. Подключаемый объект: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянками -1 очередь расположенных по адресу: г. Пермь, в Свердловском районе квартал 272(поз.8).
3. Источник теплоснабжения: основной – ТЭЦ-6 (ВК-3) резервный: -
4. Точка подключения к системе теплоснабжения:
 - Позиции 8 Т-1 на вновь строящейся тепловой сети 2Ду=100мм.
5. Присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения:
 - $Q_{\max} = 1,358$ Гкал/час.
6. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

	Тепловая нагрузка (Гкал/час) / Расход теплоносителя (т/ч)					Техн. нужды
	Общая	Отопление	Вент.	Горячее водоснабжение		
				среднечас.	максимальная	
Всего по объекту:	1,358	0,721	0,307	0,0773	0,330	-
Жилая часть	0,969	0,647	-	0,07	0,322	-
Нежилая часть	0,389	0,074	0,307	0,0023	0,008	-
Тепловые нагрузки по видам потребления уточнить при проектировании						
Максимальный расход теплоносителя на тепловой пункт составит: 15.82 т/час						

7. Вид теплоносителя: горячая вода.
 - Расчетные параметры теплоносителя для проектирования: 150-70°C (для выбора труб, арматуры, оборудования, а так же для расчета трубопроводов на прочность и при определении нагрузок от трубопроводов на опоры труб и строительные конструкции).
 - Режим отпуска тепла на коллекторах источников тепловой энергии:
 - на коллекторах источников тепловой энергии при $T_n = -35^\circ\text{C}$ 135 – 54°C;
 - на отопление и вентиляцию при $T_n = -35^\circ\text{C}$ 135 – 70 °C;
 - в точке излома графика при $T_n = +2^\circ\text{C}$ 74,8 – 42°C;
 - летний режим 72 – 40°C.
 - метод регулирования: качественный по совмещенной нагрузке.
 - ориентировочный напор сетевой воды в К-158-13 М1-04(разв.) (отметка земли 161м) подключения в абсолютных отметках:
 - подающий трубопровод: 198 м.
 - обратный трубопровод: 176 м.
 - статический напор: 185 м.
 - располагаемый напор в точке подключения:
 - в зимний период: 22 м.в.ст.
 - в летний период: 5 м.в.ст.
 - пределы отклонений: 15 %
8. Граница эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и Заявителя: точка присоединения (см.п.4).
9. Присоединение систем теплоснабжения выполнить с учетом гидравлического режима работы тепловых сетей (п. 7), а также с максимально возможным использованием вторичных тепловых ресурсов от других систем теплоснабжения (обеспечение минимального расхода из тепловой сети). Отказ от использования вторичной теплоты должен быть мотивирован технико-экономическим обоснованием. Рекомендуем присоединение систем отопления и вентиляции выполнить по независимой схеме.

10. Выбор типа тепловой изоляции, и ее толщина должна обеспечивать потери тепловой энергии не выше величин установленных действующими нормами
11. Проект узла учета тепловой энергии (УУТЭ) выполнить в соответствии с «Постановлением правительства Российской Федерации «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» от 18.11.2013 № 1034. Проектом УУТЭ предусмотреть передачу данных в единый центр сбора данных (ЦСД).
12. Обеспечить:
 - Сохранность существующих тепловых сетей и попутного дренажа.
 - Охранную зону тепломагистрали с соблюдением расстояний от зданий и сооружений до наружных стенок канала теплосети не менее 5-ти метров.
 - Возможность проезда автотранспорта и грузоподъемных механизмов для проведения ремонтных работ на тепломагистрали.
13. Исключить размещение в охранной зоне тепловых сетей автопарковок, детских, хозплощадок и пр.
14. До начала строительства (реконструкции) рабочую документацию согласовать с ООО «ПСК». В течении двух дней после согласования проекта представить согласованную с ООО «ПСК» рабочую документацию в производственно-технический отдел ООО «ПСК» в электронном виде в формате pdf.
15. Строительство и монтаж вести под надзором представителя отдела реализации техперевооружения и реконструкции ООО «ПСК» (ул. Полины Осипенко, 41а, тел. 243-78-88, 243-74-91).
16. Работы сдать представителю отдела реализации техперевооружений и реконструкции (ул. Полины Осипенко, 41а, тел. 243-78-88, 243-74-91).
17. Исполнительную документацию передать в службу эксплуатации группы №1 (ул. Самаркандская, 1а, тел. 282-43-06, 243-74-91).
18. Справочно:
 - Проект присоединения разработать в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП), "Правилами промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением", "Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей", "Правилами техники безопасности при обслуживании тепловых сетей" и др.
 - В соответствии с пунктом 4.12.24 «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ» тепловой пункт оборудовать автоматикой, КИП, регуляторами и защитными устройствами. Обеспечить постоянство перепада давлений теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах на вводе в ИТП, вне зависимости от динамического изменения расхода теплоносителя в результате работы узлов автоматического регулирования потребления тепловой энергии.
 - Для системы горячего водоснабжения предусмотреть циркуляционную линию с установкой обратного клапана.
 - Для получения справки о выполнении технических условий по окончании строительства необходимо определить балансодержателя тепловой сети и ИТП.
 - На присоединенных трубопроводах предусмотреть наличие затворов или шаровых кранов $P_y = 2,5$ МПа.

Приложение: 1. Схема подключения объекта к тепловым сетям на 1 листе в 1 экз.

Исполнитель:	Заявитель:
Дата подписания «__» _____ 20__ г.	Дата подписания «__» _____ 20__ года
 / А.Ю. Трифонов	

Исп.: Е.А. Маслова тел. +7 (342) 243-7418






